

**ZARZĄDZENIE NR 55**  
**Wójta Gminy Mieścisko**  
**z dnia 16 maja 2019 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości**  
**Popowo Kościelne**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), w zw. z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Popowo Kościelne, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 76/2 obręb geodezyjny Popowo Kościelne o powierzchni 0,1030 ha dla której KW Nr PO1B/00044597/1 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.
2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez:
  - 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko,
  - 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej [www.miescisko.bip.net.pl](http://www.miescisko.bip.net.pl) oraz na stronie internetowej [www.miescisko.nowoczesnagmina.pl](http://www.miescisko.nowoczesnagmina.pl)
  - 3) ogłoszenie w Głosie Wągrowieckim,
  - 4) ogłoszenie na stronach internetowych [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl)

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. Zasobów Komunalnych Gminy Mieścisko.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**Nieruchomość gruntowa zabudowana w Popowie Kościelnym**

1. Opis nieruchomości:
  - 1) działka nr 76/2 obręb geodezyjny Popowo Kościelne,
  - 2) KW Nr PO1B/00044597/1,
  - 3) powierzchnia działki 0,1030 ha,
  - 4) budynek parterowy, częściowo podpiwniczony o łącznej powierzchni użytkowej 57,84 m<sup>2</sup>:
    - a) 3 pokoje,
    - b) korytarz wejściowy,
    - c) kuchnia,
    - d) łazienka,
    - e) kotłownia,
  - 5) własność Gminy Mieścisko,
  - 6) nie obciążona hipotecznie,
  - 7) nie posiada aktualnego przeznaczenia / brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko/,
  - 8) zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko działka oznaczona jest symbolem M - tereny zabudowy mieszkaniowej,
  - 9) według ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako: B – tereny mieszkaniowe,
  - 10) dojazd drogą gruntową utwardzoną płytami betonowymi do drogi asfaltowej,
  - 11) sąsiedztwo stanowią zabudowa siedliskowa i mieszkaniowa oraz pola uprawne,
  - 12) uzbrojona w przyłącza - energii elektrycznej, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej do bezodpływowego zbiornika,
  - 13) centralne ogrzewanie z pieca na paliwo stałe.
2. Rzeczoznawca dokonał wyceny nieruchomości na kwotę 51.131,00 zł:
  - 1) wartość nieruchomości stanowiącej budynek - 31.561,00 zł,
  - 2) wartość rynkowa udziału w gruncie wynosi - 19.570,00 zł.
3. Sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 2204).

**Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpoczyna się dnia:**

**22 maja 2019 r.**

**tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia:**

**3 lipca 2019 r.**

5. Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez:
- 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko,
  - 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej [www.miescisko.bip.net.pl](http://www.miescisko.bip.net.pl) oraz na stronie internetowej [www.miescisko.nowoczesnagmina.pl](http://www.miescisko.nowoczesnagmina.pl)
  - 3) ogłoszenie w Głosie Wągrowieckim,
  - 4) ogłoszenie na stronach internetowych [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl)

Mieścisko dn. 16.05.2019 r.