

Projekt

z dnia 21 lutego 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MIEŚCISKO**

z dnia 2023 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących
w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mieścisko.**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172, 1561 i 2456) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXII/225/21 Rady Gminy Mieścisko z dnia 22 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mieścisko (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 2666) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4:

- a) w pkt 1 wyrazy „100%” zastępuje się wyrazami „150%”,
- b) w pkt 2 wyrazy „75%” zastępuje się wyrazami „100%”;

2) w § 5:

- a) w pkt 1 wyrazy „60%” zastępuje się wyrazami „80%”,
- b) w pkt 2 wyrazy „50%” zastępuje się wyrazami „70%”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR

RADY GMINY MIEŚCISKO

z dnia 2023 r.

**zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących
w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mieścisko.**

Projekt uchwały dotyczy zmian treści paragrafu 4 w uchwale nr XXXII/225/21 Rady Gminy Mieścisko z dnia 22 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mieścisko (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 2666).

Zmiana przepisów dotyczących minimalnego wynagrodzenia, wprowadzonych z dniem 1 stycznia 2023 r., które mają wpływ na wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniającego oddanie w najem lub podnajem lokalu na czas nieoznaczony i najem socjalny, spowodowała konieczność zmian zapisów uchwały.

Podjęcie uchwały o proponowanej treści jest uzasadnione.