

Projekt

z dnia 5 września 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MIEŚCISKO**

z dnia 11 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowych nr 3/1 i 3/2
w Zakrzewie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344, 1113, 1463 i 1506) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości lokalowych mieszkalnych, nr 3/1 i 3/2 w Zakrzewie zapisanych w księdze wieczystej nr PO1B/00044805/3

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały nr... Rady Gminy Mieścisko
z dnia 11 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowych nr 3/1 i 3/2 w Zakrzewie

Lokale nr 1 i 2 w budynku nr 3 w Zakrzewie stanowią własność Gminy Mieścisko i zapisane są w księdze wieczystej nr PO1B/00044805/3.

Lokal nr 1 ma powierzchnię użytkową 80,30 m². Z lokalem związany jest udział w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 2/1 obręb ewidencyjny Zakrzewo o powierzchni 0,2391 ha w wysokości 1075/2920. Do lokalu przynależy boks o powierzchni 27, 20 m², w budynku gospodarczym położonym na działce nr 2/1.

Lokal zajmowany jest przez najemcę.

Lokal nr 2 ma powierzchnię 63,40 m². Z lokalem związany jest udział w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 2/1 obręb ewidencyjny Zakrzewo o powierzchni 0,2391 ha w wysokości 906/2920. Do lokalu przynależy boks o powierzchni 27, 20 m², w budynku gospodarczym położonym na działce nr 2/1.

Lokal zajmowany jest przez najemcę.

Lokal nr 3 stanowi własność osoby prywatnej

Najemcy lokali nr 1 i 2 wyrazili wolę nabycia wynajmowanych lokali.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463), do właściwości rady należy wyrażenie zgody na zbycie lokali nr 1 i 2.

W związku z zainteresowaniem nabyciem ww. nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.