

**ZARZĄDZENIE NR 774
BURMISTRZA MIEŚCISKA**

z dnia 22 lutego 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości - działek budowlanych
przeznaczonych do sprzedaży,
w Popowie Kościelnym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) oraz Uchwały nr XLIII/286/21 Rady Gminy Mieścisko z dnia 9 listopada 2021 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie 41 działek budowlanych w Popowie Kościelnym w okolicy Szkoły Podstawowej zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłaszam wykazy nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż, tj. 6 działek budowlanych w Popowie Kościelnym stanowiących działki nr 374, 375, 376, 377, 378 i 379 zapisanych w księdze wieczystej nr PO1B/00045566/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

2. Wykazy zostaną podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:

- 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Mieścisku;
- 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl ;
- 3) umieszczenie na stronie internetowej: www.miescisko.pl ;
- 4) ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Wykazy stanowią załączniki nr 1, 2, 3, 4, 5 i 6 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Zasobów Komunalnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 774
Burmistrza Mieściska
z dnia 22 lutego 2024 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ NA SPRZEDAŻ
W POPOWIE KOŚCIELNYM**

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej działkę nr 374 obręb geodezyjny Popowo Kościelne przeznaczoną na sprzedaż.

1. Opis nieruchomości:

- 1) **działka nr 374 w Popowie Kościelnym**, o powierzchni 0,0704 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1B/00045566/2, nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Miasta i Gminy Mieścisko,
- 2) działka stanowi teren nieużytkowany, porośnięty trawami,
- 3) działka znajduje się na terenie objętym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Popowo Kościelne II” i oznaczona jest symbolem 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 4) działka posiada wyznaczoną nieprzekraczalną linię zabudowy i jest objęta strefą ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego,
- 5) sąsiedztwo stanowią zabudowę mieszkaniową, tereny użytkowane rolniczo, teren szkoły oraz tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową,
- 6) dojazd drogą gruntową nie urządzoną w terenie, brak uzbrojenia w media.

2. Sprzedaż działki odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

3. **Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono na kwotę 45.000,00 zł netto.**

4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Początek biegu terminu, rozpocznie się dnia: 23 lutego 2024 r. tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia: 5 kwietnia 2024 r.

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 774
Burmistrza Mieściska
z dnia 22 lutego 2024 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ NA SPRZEDAŻ
W POPOWIE KOŚCIELNYM**

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej działkę nr 375 obręb geodezyjny Popowo Kościelne przeznaczonej na sprzedaż.

1. Opis nieruchomości:

- 1) **działka nr 375 w Popowie Kościelnym**, o powierzchni 0,0713 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1B/00045566/2, nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Miasta i Gminy Mieścisko,
- 2) działka stanowi teren nieużytkowany, porośnięty trawami,
- 3) działka znajduje się na terenie objętym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Popowo Kościelne II” i oznaczona jest symbolem 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 4) działka posiada wyznaczoną nieprzekraczalną linię zabudowy i jest objęta strefą ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego,
- 5) sąsiedztwo stanowią zabudowę mieszkaniową, tereny użytkowane rolniczo, teren szkoły oraz tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową,
- 6) dojazd drogą gruntową nie urządzoną w terenie, brak uzbrojenia w media.

2. Sprzedaż działki odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

3. **Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono na kwotę 45.000,00 zł netto.**

4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Początek biegu terminu, rozpocznie się dnia: 23 lutego 2024 r. tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia: 5 kwietnia 2024 r.

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 774
Burmistrza Mieściska
z dnia 22 lutego 2024 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ NA SPRZEDAŻ
W POPOWIE KOŚCIELNYM**

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej działkę nr 376 obręb geodezyjny Popowo Kościelne przeznaczoną na sprzedaż.

1. Opis nieruchomości:

- 1) **działka nr 376 w Popowie Kościelnym**, o powierzchni 0,0679 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1B/00045566/2, nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Miasta i Gminy Mieścisko,
- 2) działka stanowi teren nieużytkowany, porośnięty trawami,
- 3) działka znajduje się na terenie objętym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Popowo Kościelne II” i oznaczona jest symbolem 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 4) działka posiada wyznaczone obowiązującą i nieprzekraczalną linię zabudowy i jest objęta strefą ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego,
- 5) sąsiedztwo stanowią zabudowę mieszkaniową, tereny użytkowane rolniczo, teren szkoły oraz tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową,
- 6) dojazd drogą gruntową nie urządzoną w terenie, brak uzbrojenia w media.

2. Sprzedaż działki odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

3. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono na kwotę 40.000,00 zł netto.

4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Początek biegu terminu, rozpocznie się dnia: 23 lutego 2024 r. tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia: 5 kwietnia 2024 r.

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 774
Burmistrza Mieściska
z dnia 22 lutego 2024 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ NA SPRZEDAŻ
W POPOWIE KOŚCIELNYM**

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej działkę nr 377 obręb geodezyjny Popowo Kościelne przeznaczonej na sprzedaż.

1. Opis nieruchomości:

- 1) **działka nr 377 w Popowie Kościelnym**, o powierzchni 0,1052 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1B/00045566/2, nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Miasta i Gminy Mieścisko,
- 2) działka stanowi teren nieużytkowany, porośnięty trawami,
- 3) działka znajduje się na terenie objętym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Popowo Kościelne II” i oznaczona jest symbolem 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 4) działka posiada wyznaczoną obowiązującą linię zabudowy i jest objęta strefą ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego,
- 5) sąsiedztwo stanowią zabudowę mieszkaniową, tereny użytkowane rolniczo, teren szkoły oraz tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową,
- 6) dojazd drogą gruntową nie urządzoną w terenie, brak uzbrojenia w media.

2. Sprzedaż działki odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

3. **Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono na kwotę 63.000,00 zł netto.**

4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Początek biegu terminu, rozpocznie się dnia: 23 lutego 2024 r. tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia: 5 kwietnia 2024 r.

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 774
Burmistrza Mieściska
z dnia 22 lutego 2024 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ NA SPRZEDAŻ
W POPOWIE KOŚCIELNYM**

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej działkę nr 378 obręb geodezyjny Popowo Kościelne przeznaczoną na sprzedaż.

1. Opis nieruchomości:

- 1) **działka nr 378 w Popowie Kościelnym**, o powierzchni 0,0771 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1B/00045566/2, nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Miasta i Gminy Mieścisko,
- 2) działka stanowi teren nieużytkowany, porośnięty trawami,
- 3) działka znajduje się na terenie objętym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Popowo Kościelne II” i oznaczona jest symbolem 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 4) działka posiada wyznaczoną obowiązującą linię zabudowy i jest objęta strefą ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego,
- 5) sąsiedztwo stanowią zabudowę mieszkaniową, tereny użytkowane rolniczo, teren szkoły oraz tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową,
- 6) dojazd drogą gruntową nie urządzoną w terenie, brak uzbrojenia w media.

2. Sprzedaż działki odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

3. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono na kwotę 48.000,00 zł netto.

4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Początek biegu terminu, rozpocznie się dnia: 23 lutego 2024 r. tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia: 5 kwietnia 2024 r.

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn

Załącznik Nr 6 do zarządzenia Nr 774
Burmistrza Mieściska
z dnia 22 lutego 2024 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ NA SPRZEDAŻ
W POPOWIE KOŚCIELNYM**

Burmistrz Mieściska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), (dalej: ugn), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej działkę nr 379 obręb geodezyjny Popowo Kościelne przeznaczoną na sprzedaż.

1. Opis nieruchomości:

- 1) **działka nr 379 w Popowie Kościelnym**, o powierzchni 0,0731 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1B/00045566/2, nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Miasta i Gminy Mieścisko,
- 2) działka stanowi teren nieużytkowany, porośnięty trawami,
- 3) działka znajduje się na terenie objętym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Popowo Kościelne II” i oznaczona jest symbolem 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 4) działka posiada wyznaczoną obowiązującą linię zabudowy i jest objęta strefą ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego,
- 5) sąsiedztwo stanowią zabudowę mieszkaniową, tereny użytkowane rolniczo, teren szkoły oraz tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową,
- 6) dojazd drogą gruntową nie urządzoną w terenie, brak uzbrojenia w media.

2. Sprzedaż działki odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

3. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono na kwotę 46.000,00 zł netto.

4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Początek biegu terminu, rozpocznie się dnia: 23 lutego 2024 r. tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia: 5 kwietnia 2024 r.

5. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieścisku, pokój nr 10 lub telefonicznie pod nr tel. (061) 429 80 38.

Burmistrz Mieściska

Przemysław Renn