

UCHWAŁA Nr XX/123/16
Rady Gminy Mieścisko
z dnia 26 sierpnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 1, 2, 4, 7, 9, 11 w budynku mieszkalnym Nr 27, w Mieścisku przy ul. Wągrowieckiej oraz ustanowienia służebności gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 / Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 1, 2, 4, 7, 9, 11, znajdujących się w budynku mieszkalnym nr 27 w Mieścisku, przy ul. Wągrowieckiej, wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej, oraz w prawie własności działki nr ewidencyjny 110/4 o powierzchni 0,0361 ha, zapisanej w Kw PO1B/00044261/7 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu, stanowiącej przedmiot współwłasności Gminy Mieścisko.

2. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej, polegającej na prawie swobodnego przejazdu i przechodu oraz przeprowadzenia wszelkich mediów przez działkę Nr 1054 o powierzchni 1,3177 ha (Kw PO1B/00045443/4), do drogi publicznej, na rzecz każdorazowych współwłaścicieli działki Nr 110/4.

§ 2.

Traci moc Uchwała Nr V/33/11 Rady Gminy Mieścisko z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie 11 lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym nr 27, w Mieścisku przy ul. Wągrowieckiej oraz ustanowienia służebności gruntowej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XX/123/16 Rady Gminy Mieścisko z dnia 26 sierpnia 2016 r.

w sprawie: w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych nr 1, 2, 4, 7, 9, 11 w budynku mieszkalnym Nr 27, w Mieścisku przy ul. Wągrowieckiej oraz ustanowienia służebności gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami / uchwałą Nr V/33/11 z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie zgody na zbycie 11 lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym Nr 27, w Mieścisku przy ul. Wągrowieckiej oraz ustanowienia służebności gruntowej, przewidziano zbycie 11 lokali mieszkalnych.

W w/w budynku obecnie znajduje się 6 lokali mieszkalnych stanowiących własność osób fizycznych, 5 lokali mieszkalnych nr 1, 2, 4, 7 i 9 stanowiących własność Gminy Mieścisko wynajmowanych lokatorom oraz 1 lokal wolny nr 11 przeznaczony do sprzedaży.

W celu przygotowania nieruchomości sąsiedniej do podziału doszło do scalenia działek nr 110/5, 189/1, 109/1, 111/2, które obecnie stanowią działkę nr 1054.

Uchwałą Nr V/33/11 Rada Gminy Mieścisko zapewniła właścicielom działki 110/4 dostęp do drogi publicznej przez działkę nr 110/5. W związku z w/w zmianą geodezyjną nieruchomości zaistniała konieczność zmiany uchwały.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.