

ZARZĄDZENIE Nr 307
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 13 września 2017r

w sprawie: **ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Mieścisko.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 446) art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147) oraz § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2015r. poz. 1490) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości:

lp	miejsce	obręb	nr działki	Powierzchnia ha	KW Nr
1	Nieświastowice	Nieświastowice	50	0,8600	43570

Nieruchomość stanowi własność gminy Mieścisko nie obciążone hipotecznie, dla której KW prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

§ 2

1. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko a ponadto umieszczone zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej www.miescisko.bip.net.pl oraz na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl a także na stronach internetowych www.infopublikator.pl

§ 3

1. Powołuję Komisję Przetargową w następującym składzie osobowym:

- a. Jakub Strzelecki,
- b. Anna Rosin,
- c. Paulina Durak,
- d. Rafał Kapczyński,
- e. Piotr Mnichowski,
- f. Agnieszka Brzostowicz,
- g. Anna Kaźmierczak.

2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu Komisja Przetargowa winna działać w składzie co najmniej trzyosobowym, spośród osób wymienionych w pkt I. Przewodniczącą Komisji wybiorą ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. zasobów komunalnych Gminy Mieścisko.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Mieścisko
/-/Andrzej Banaszyński

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 307
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 13 września 2017r.

O G Ł O S Z E N I E Wójt Gminy Mieścisko

Podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu:

lp	miejsce	obręb	nr działki	Powierzchnia ha	KW Nr
1	Nieświastowice	Nieświastowice	50	0,8600	43570

łączna powierzchnia gruntu: 0,8600 ha, własność gminy Mieścisko, nie obciążona hipotecznie dla której księgę wieczystą prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

a. grunt rolny w klasie:

- R N – 0,1300 ha,
- R IV - 0,5200 ha,
- R V - 0,2100 ha,

b. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 207,70 zł,

c. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,

d. okres dzierżawy – do 5 lat,

e. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,

f. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,

g. wadium / w pieniądzu / = 35,00 zł

Wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę wywieszony był w terminie od dnia 23 sierpnia 2017r. do dnia 13 września 2017r.

Czynsz dzierżawny roczny za dzierżawę w/w nieruchomości, został on ustalony na podstawie zarządzenia nr 275/2017 Wójta Gminy Mieścisko z dnia 29 maja 2017r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości i stanowi cenę wywoławczą w przetargu.

**Przetarg odbędzie się w dniu 19 października 2017r. o godz. 10.00
w Urzędzie Gminy Mieścisko, pok. Nr 18**

Wadium w pieniądzu należy wpłacić na konto Gminy Mieścisko w Banku Spółdzielczym Gniezno o/Mieścisko **Nr 72 9065 0006 0030 0300 0231 0002 do dnia 16 października 2017r.** Za datę wpływu wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazany wyżej rachunek bankowy,

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium podlega zwrotowi niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 9, lub telefonicznie pod nr tel. / 061/ 429 80 10 w. 30

Wójt Gminy Mieścisko
/-/Andrzej Banaszyński

Mieścisko, dnia 15 września 2017r.