

ZARZĄDZENIE Nr 26/2019
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 05 marca 2019 r

w sprawie: ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntu rolnego położonego w miejscowości Wiela.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 994 ze zmianami) art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204) oraz § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2015r. poz. 1490 ze zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych w Wieli, obręb geodezyjny Mieścisko:

1.) działka nr 661/13 o powierzchni 0,5900 ha,
stanowiąca własność Gminy Mieścisko, dla której KW Nr PO1B/00044761/2 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

2.) działka nr 685 o powierzchni 0,5400 ha,
stanowiąca własność Gminy Mieścisko, dla której KW Nr PO1B/00045695/5 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

3.) część działki 1046/2 o powierzchni 1,0351 ha,
stanowiąca własność Gminy Mieścisko, dla której KW Nr PO1B/00045697/9 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,

4.) część działki nr 683 o powierzchni 0,4300 ha,
stanowiąca własność Gminy Mieścisko, dla której KW Nr PO1B/00044758/8 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu,
oraz

2. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko a ponadto umieszczone zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej : www.miescisko.bip.net.pl oraz na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl

§ 2

1. Powołuję Komisję Przetargową w następującym składzie osobowym:

- 1.) Jacek Szczepanek,
- 2.) Aleksander Hendrzyk-Majewski,
- 3.) Kamil Kubikowski,
- 4.) Dawid Krzyśko,
- 5.) Piotr Mnichowski,
- 6.) Agnieszka Brzostowicz,

7.) Jakub Strzelecki.

2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu Komisja Przetargowa winna działać w składzie co najmniej trzyosobowym, spośród osób wymienionych w pkt 1.

3. Przewodniczącego Komisji wybiorą ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. zasobów komunalnych Gminy Mieścisko.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

O G Ł O S Z E N I E
Wójt Gminy Mieścisko

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu rolnego we wsi Wiela, obręb geodezyjny Mieścisko

godz. 10.00

1.) działka nr 661/13 o powierzchni 0,5900 ha, grunt rolny w klasie R VI – 0,5900 ha, nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność gminy Mieścisko, dla której KW Nr PO1B/00044761/2 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

- a. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 111,69 zł,
- b. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- c. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
- d. okres dzierżawy – do 3 lat,
- e. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,
- f. wadium / w pieniądzu / = 17,00 zł

2.) działka nr 685 o powierzchni 0,5400 ha, grunt rolny w klasie R V – 0,5400 ha, nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Gminy Mieścisko, dla której KW Nr PO1B/00045695/5 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

- a. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 102,20 zł,
- b. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- c. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
- d. okres dzierżawy – do 3 lat,
- e. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,
- f. wadium / w pieniądzu / = 16,00 zł.

3.) część działki 1046/2 o powierzchni 1,0351 ha, grunt rolny w klasie PS V – 1,0351 ha, nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Gminy Mieścisko, dla której KW Nr PO1B/00045697/9 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

- a. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 195,90 zł,
- b. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- c. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
- d. okres dzierżawy – do 3 lat,
- e. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,
- f. wadium / w pieniądzu / = 30,00 zł

**4.) część działki nr 683 o powierzchni 0,4300 ha, grunt rolny w klasie R V – 0,2600 ha,
PS V – 0,1700 ha,**

nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Gminy Mieścisko dla której KW Nr PO1B/00044758/8 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

- a. czynsz dzierżawny roczny za w/w nieruchomości wynosi 81,40 zł,
- b. czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- c. czynsz dzierżawny roczny płatny do 15 września każdego roku,
- d. okres dzierżawy – do 3 lat,
- e. nieruchomość przeznaczona na cele produkcji rolnej,
- f. wadium / w pieniądzu / = 15,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 11 kwietnia 2019 r. o godz. 10.00

w Urzędzie Gminy Mieścisko, pok. Nr 18

Wadium / łącznie / w pieniądzu w wysokości 78,00 zł należy wpłacić na konto Gminy

Mieścisko w Banku Spółdzielczym Gniezno o/Mieścisko

Nr 72 9065 0006 0030 0300 0231 0002 do dnia 08 kwietnia 2019 r.

Za datę wpływu wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazany wyżej rachunek bankowy,

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 09, lub telefonicznie pod nr tel. / 061 / 429 80 10

Wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę

wywieszony został od dnia 06.02.2019 r. do dnia 27.02.2019r.

Obciążenie!

Nieruchomości są zagospodarowane rolniczo przez poprzedniego dzierżawcę, z chwilą przejęcia nieruchomości w dzierżawę przez nowego dzierżawcę należy dokonać rozliczeń nakładów w kwocie 2.200,00 zł z poprzednim dzierżawcą przed zawarciem umowy z Gminą.

Wójt Gminy Mieścisko

/-/ Przemysław Renn

Mieścisko, dnia 05.03.2019 r.