

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lokal mieszkalny w Mirkowicach

1. Opis nieruchomości:

- 1) lokal nr 1 znajdują się na parterze w budynku wielorodzinnym nr 9 w Mirkowicach,
- 2) działka nr 33/2 obręb geodezyjny Mirkowice,
- 3) KW Nr PO1B/00060501/0,,
- 4) udział 7066/20408 w gruncie o powierzchni 0,0496 ha stanowiącym współwłasność Gminy Mieścisko,
- 5) nie obciążona hipotecznie,
- 6) na dzień wizji lokalnej na terenie nieruchomości znajduje się budynek mieszkalny, budynek gospodarczy i metalowy garaż konstrukcji stalowej,
- 7) nie posiada aktualnego przeznaczenia / brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko/,
- 8) zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko działka oznaczona jest symbolem M - tereny zabudowy mieszkaniowej,
- 9) według ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako: B – teren zabudowy mieszkaniowej,
- 10) dojazd drogą asfaltową,
- 11) sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny uprawiane rolniczo,
- 12) uzbrojona w przyłącza - energii elektrycznej i wodociągowe, kanalizacji sanitarnej do bezodpływowego zbiornika,
- 13) łączna powierzchnia użytkowa 70,66 m²,

L.p.	pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa
1.	Pokój	13,76 m ²
2.	Pokój	16,23 m ²
3.	Kuchnia	6,66 m ²
4.	Łazienka	3,33 m ²
	razem:	39,98 m ²

wraz z 3 przynależnymi pomieszczeniami :

L.p.	pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa
1p	Piwnica (II)	10,45 m ²
1s	Pomieszczenie strychowe (I)	10,19 m ²
1g	Pomieszczenie gospodarcze (IV)	10,04 m ²
	razem:	30,68 m ²

2. Rzeczoznawca dokonał wyceny nieruchomości na kwotę 34.143,00 zł:
 - 1) wartość lokalu mieszkalnego -28.084,00 zł,
 - 2) wartość udział 7066/20408 w gruncie - 6.059,00 zł.
3. Sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
4. Jednocześnie wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 2204).

Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpoczyna się dnia:

22 maja 2019 r.

tj. od daty wywieszenia wykazu, a kończy się dnia:

3 lipca 2019 r.

5. Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez:
 - 1) wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko,
 - 2) umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej www.miescisko.bip.net.pl oraz na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl
 - 3) ogłoszenie w Głosie Wągrowieckim,
 - 4) ogłoszenie na stronach internetowych www.infopublikator.pl

Mieścisko dn. 16.05.2019 r.