

ZARZĄDZENIE Nr 52/2019

Wójta Gminy Mieścisko

z dnia 10 maja 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntu w Jaworówku

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2015r. poz. 1490 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam ustny, nieograniczony przetarg nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę w Jaworówku, obręb geodezyjny Jaworówko oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki nr 81/4 o powierzchni ok. 6,6378 ha (cała powierzchnia działki to 14,4154 ha), zapisanej w KW Nr PO1B/00044477/4 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.
2. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko, a ponadto umieszczone zostanie: w Biuletynie Informacji Publicznej www.miescisko.bip.net.pl, na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl oraz w Głosie Wągrowieckim.

§ 2

1. Powołuję Komisję Przetargową w następującym składzie osobowym:
 - 1) Jacek Szczepanek,
 - 2) Aleksander Hendryk-Majewski,
 - 3) Kamil Kubikowski,
 - 4) Marta Dudek,
 - 5) Piotr Mnichowski,
 - 6) Agnieszka Brzostowicz,
 - 7) Jakub Strzelecki.
2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu Komisja Przetargowa winna działać w składzie, co najmniej trzyosobowym, spośród osób wymienionych w pkt 1.
3. Przewodniczącego Komisji wybiorą ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. Zasobów Komunalnych Gminy Mieścisko.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

O G Ł O S Z E N I E
Wójt Gminy Mieścisko
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu w Jaworówku

§ 1
Przedmiot przetargu

Część działki nr 81/4 obręb geodezyjny Jaworówko o powierzchni 6,6378 ha (cała powierzchnia działki to 14,4154 ha), nie obciążona hipotecznie, stanowiąca własność Gminy Mieścisko, dla której KW Nr PO1B/00044477/4 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

§2
Warunki dzierżawy

1. Przeznaczenie gruntu pod rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 100 kW.
2. Czynsz dzierżawny miesięczny za w/w nieruchomość wynosi 3.318,90 zł,
3. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT.
4. Czynsz dzierżawny podlegać będzie rocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny stopy inflacji według komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
5. Czynsz dzierżawny płatny do 21-go dnia każdego miesiąca rozliczeniowego,
6. Okres dzierżawy na czas oznaczony powyżej 3 lat,

§3
Warunki przetargu

1. Przetarg odbędzie się w dniu 27 czerwca 2019 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Gminy Mieścisko, pok. nr 18.
2. Wadium w pieniądzu należy wpłacić na konto Gminy Mieścisko w Banku Spółdzielczym Gniezno o/Mieścisko na rachunek nr 72 9065 0006 0030 0300 0231 0002 do dnia 24 czerwca 2019 r. - za datę wpływu wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na wskazany wyżej rachunek bankowy,
3. Wadium wynosi 20 % kwoty miesięcznego czynszu, czyli 663,78 zł.
4. Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.
5. Osobie, która wygra przetarg, a nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, wadium nie zostanie zwrócone.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej pod dzierżawę można uzyskać w Urzędzie Gminy Mieścisko, pokój nr 09, lub telefonicznie pod nr tel. / 061 / 429 80 10
Wykaz nieruchomości wywieszony został od dnia 17.04.2019 r. do dnia 08.05.2019 r.

Wójt Gminy Mieścisko
/-/ Przemysław Renn