

.....
(miejscowość i data)

.....
(nazwisko i imię)

.....
(adres)

.....
(nr kontaktowy) (adres email)

**DO
BURMISTRZA MIEŚCISKA
PRZEMYSŁAWA RENNA**

**WNIOSEK
o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości**

Podstawa prawna art. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

Zwracam się z prośbą o wydanie decyzji w sprawie podziału nieruchomości stanowiącej:
działkę nr obręb geodezyjny, zapisanej w Księdze Wieczystej
Nr

Celem podziału jest wydzielenie działek:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

Wydzielone działki będą miały zapewniony dostęp do drogi publicznej w następujący sposób:

Zgodnie z art. 97 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) do wniosku o podział nieruchomości załącza się następujące dokumenty:

- 1) stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości w szczególności oświadczenie, o którym mowa w art. 116 ust. 2 pkt 4 (chyba że wcześniej zostało wydane postanowienie z opinią o podziale);
- 2) wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi(chyba że wcześniej zostało wydane postanowienie z opinią o podziale); ;
- 3) protokół z przyjęcia granic nieruchomości;
- 4) wykaz zmian gruntowych;
- 5) wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej;
- 6) mapę z projektem podziału (4szt. oraz dodatkowo tyle egzemplarzy ilu jest współwłaścicieli).

a ponadto:

- 1) klauzulę informacyjną (chyba że wcześniej zostało wydane postanowienie z opinią o podziale).

.....
(podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej)

Klauzula informacyjna (podział nieruchomości)

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję:	
ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH	Miasto i Gmina Mieścisko (adres: Plac Powstańców Wielkopolskich 16, 62-290 Mieścisko, tel. 61 42 98 010, e-mail: um@miescisko.pl).
INSPEKTOR OCHRONY DANYCH	W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może Pani/Pan kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wydania opinii i decyzji zatwierdzających podział nieruchomości. Podstawa prawna: art. 93 ust.4 i art. 96 ust. 1 ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz art. 6 ust 1. lit. c) RODO.
ODBIORCY DANYCH	Pani/Pana dane osobowe będą udostępniane osobom działającym z upoważnienia Administratora, mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie na polecenie Administratora, chyba że wymaga tego prawo UE lub prawo państwa członkowskiego. Pani/Pana dane osobowe będą również udostępnione podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa lub umów łączących te podmioty z Administratorem, w tym podmiotom przetwarzającym dane na zlecenie tj. w szczególności dostawcom usług teleinformatycznych, podmiotom zapewniającym ochronę danych osobowych i bezpieczeństwo IT.,
OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu oraz w celach archiwalnych przez okresy wynikające z jednolitego rzeczowego wykazu akt bądź przepisów archiwalnych.
PRZEKAZYWANIE DANYCH OSOBOWYCH	Pani/Pana dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ	Osoba, której dane dotyczą ma prawo do: a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; b) sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych; c) ograniczenia przetwarzania danych osobowych; d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
INFORMACJA O WYMOGU PODANIA DANYCH	Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu.
INFORMACJA O ZAUTOMATYZOWANYM PRZETWARZANIU DANYCH	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.

OŚWIADCZENIE

**przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej założonej dla nieruchomości
objętej wnioskiem**

Ja niżej podpisany(a)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy występującego z wnioskiem o dokonanie podziału nieruchomości)

zamieszkały(a)

.....
(adres)

oświadczam, że w dziale II księgi wieczystej nr

.....
**prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu dla nieruchomości objętej wnioskiem
o dokonanie podziału**

widnieje wpis:

własność:.....

.....
użytkowanie wieczyste.....

.....
„Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”

Miejsko, dnia
(data)

.....
(podpis)