

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Popowo Kościelne

1. nieruchomość gruntowa, działka Nr **532/2** o powierzchni **0,1473 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.
Grunt rolny klasa IV a
Cena wywoławcza - 28.576,00 zł + podatek VAT 22%
2. nieruchomość gruntowa, działka Nr **533/3** o powierzchni **0,0891 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b i IV a
Cena wywoławcza - 19.326,00 zł + podatek VAT 22%
3. nieruchomość gruntowa, działka Nr **533/4** o powierzchni **0,0957 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa IV a
Cena wywoławcza - 20.757,00 zł + podatek VAT 22%
4. nieruchomość gruntowa, działka Nr **533/6** o powierzchni **0,0986 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa IV a
Cena wywoławcza - 20.982,00 zł + podatek VAT 22%
5. nieruchomość gruntowa, działka Nr **533/10** o powierzchni **0,0880 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b i IV a
Cena wywoławcza - 20.196,00 zł + podatek VAT 22%
6. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/2** o powierzchni **0,1005 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 21.798,00 zł + podatek VAT 22%
7. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/4** o powierzchni **0,1143 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 24.792,00 zł + podatek VAT 22%
8. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/5** o powierzchni **0,1367 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 25.946,00 zł + podatek VAT 22%
9. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/6** o powierzchni **0,1455 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 30.657,00 zł + podatek VAT 22%
10. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/7** o powierzchni **0,1324 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 27.341,00 zł + podatek VAT 22%
11. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/9** o powierzchni **0,1014 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b i IV a
Cena wywoławcza - 22.845,00 zł + podatek VAT 22%

12. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/10** o powierzchni **0,1026 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 22.685,00 zł + podatek VAT 22%
13. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/11** o powierzchni **0,0975 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 21.967,00 zł + podatek VAT 22%
14. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/12** o powierzchni **0,1183 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b i IV a
Cena wywoławcza - 25.174,00 zł + podatek VAT 22%
15. nieruchomość gruntowa, działka Nr **536/1** o powierzchni **0,1281 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 28.233,00 zł + podatek VAT 22%

W/w nieruchomości gruntowe niezabudowane zapisane są w **KW Nr 44830** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu i stanowią własność Gminy Mieścisko, nie obciążone hipotecznie.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy techniczno-produkcyjnej z funkcją mieszkaniową w Popowie Kościelnym – w rejonie dróg powiatowych nr 1697P Popowo Kościelne – Budziejewo oraz nr 1652P Ruda Koźłanka- granica Gminy Mieścisko , zatwierdzony Uchwałą Nr XIV/113/08 Rady Gminy Mieścisko z dnia 20.08.2008 r. ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego Nr 184, poz. 3072 z dnia 31.10.2008 roku przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.

W skład nieruchomości wchodzi grunty rolne kl. III b i IV a, zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, grunty kl. III podlegają wyłączeniu gruntów z produkcji użytków rolnych, wyłączenie może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalającej na takie wyłączenie.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszony zostanie od dnia 04 września 2009r. do dnia 15 października 2009r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi. zm./ winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia..

Sprzedaże w/w nieruchomości odbędą się w trybie przetargowym.

Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został umieszczony na stronach internetowych:
<http://www.miescisko.nowoczesnagmina.pl> lub <http://www.miescisko.bip.net.pl>

Szczegółowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie (pokój nr 11), lub telefonicznie (061) 429 80 10 w. 54

Wójt Gminy Mieścisko
mgr inż. Andrzej Banaszyński

Mieścisko dn. 04.09.2009r.