

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

WIELA

1. niezabudowana nieruchomość gruntowa, działka Nr **630/1** o powierzchni **0,0954 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena wywoławcza - 26.626,00 zł + podatek VAT 22%

2. niezabudowana nieruchomość gruntowa, działka Nr **630/2** o powierzchni **0,0923 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena wywoławcza - 25.336,00 zł + podatek VAT 22%

W/w nieruchomości gruntowe niezabudowane zapisane są w **KW Nr 45664** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu i stanowią własność Gminy Mieścisko, nie obciążone hipotecznie.

Dla terenu nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Mieścisko o warunkach zabudowy, dla wymienionych wyżej nieruchomości ustalono warunki zabudowy dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych z poddaszem użytkowym oraz budynków gospodarczych.

Zgodnie z wypisem z rejestru ewidencji gruntów działki te stanowią grunty rolne klasy V.

Przez działki od frontu przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna oraz kolektor wodociągu wiejskiego, informacje te mają wpływ na usytuowanie budynków mieszkalnych.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

WIELA

1. niezabudowana nieruchomość gruntowa, działka Nr **627/11** o powierzchni **0,1335 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena wywoławcza - 33.535,00 zł + podatek VAT 22%

2. niezabudowana nieruchomość gruntowa, działka Nr **627/12** o powierzchni **0,1312 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena wywoławcza - 34.178,00 zł + podatek VAT 22%

3. niezabudowana nieruchomość gruntowa, działka Nr **627/13** o powierzchni **0,1285 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena wywoławcza - 23.914,00 zł + podatek VAT 22%

W/w nieruchomości gruntowe niezabudowane zapisane są w **KW Nr 44758** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu i stanowią własność Gminy Mieścisko, nie obciążone hipotecznie.

Dla terenu nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Mieścisko o warunkach zabudowy, dla wymienionych wyżej nieruchomości ustalono warunki zabudowy dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych z poddaszem użytkowym oraz budynków gospodarczych.

Zgodnie z wypisem z rejestru ewidencji gruntów działki te stanowią grunty rolne klasy IV a.

Przez działki od frontu przebiega kolektor wodociągu wiejskiego i napowietrzna linia elektroenergetyczna. Przez teren działki nr 627/13 na całej jej długości w części środkowej przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna. Informacje te mają wpływ na usytuowanie budynków mieszkalnych.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

JAWORÓWKO

1. nieruchomość gruntowa rolna, działka Nr **78/1** o powierzchni **1,0000 ha**,

Cena wywoławcza - 22.409,00 zł

W/w nieruchomość gruntowa niezabudowana zapisana jest w **KW Nr 44490** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu i stanowi własność Gminy Mieścisko, nie obciążona hipotecznie. Zgodnie z wypisem z rejestru ewidencji gruntów działka ta stanowi grunt rolny klasy : R IV a, R IV b i R V .

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko obowiązującym do dnia 31.12.2003r. obejmowała tereny przeznaczone na cele produkcji rolnej.

Od dnia 01.01.2004r. w/w nieruchomość nie posiada aktualnego przeznaczenia. /brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko/

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego

KŁODZIN II

Lokal mieszkalny, Nr 28/1 w budynku mieszkalnym Nr 28, o powierzchni użytkowej 70,80 m² (3 – pokoje, kuchnia i łazienka) oraz przynależnym pomieszczeniem (piwnica) o powierzchni użytkowej 8,00m². Wymienione obiekty położone są na działce 32/3 o powierzchni 0,0188 ha, sprzedaż gruntu do współwłasności działka nr 32/2 o powierzchni 0,1342 ha. W/w nieruchomości zapisane są w KW Nr 52560 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu, i stanowią własność Gminy mieścisko, nie obciążone hipotecznie.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Cena do sprzedaży najemcy - 33.430,00 zł

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszony zostanie od dnia 09.10. 2009r. do dnia 19.11. 2009r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi. zm./ winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia..

Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został umieszczony na stronach internetowych:

<http://www.miescisko.nowoczesnagmina.pl> lub <http://www.miescisko.bip.net.pl>

Szczegółowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie (pokój nr 11), lub telefonicznie (061) 429 80 10 w.

54

Mieścisko dn. 09 października 2009r.