

OGŁOSZENIE
WÓJT GMINY MIEŚCISKO
ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości:

Wielka

1. niezabudowana nieruchomość gruntowa, działka Nr **630/1** o powierzchni **0,0954 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena wywoławcza - 26.626,00 zł + podatek VAT 22%
wadium 10% ceny wywoławczej = **2.662,60 zł**

2. niezabudowana nieruchomość gruntowa, działka Nr **630/2** o powierzchni **0,0923 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena wywoławcza - 25.336,00 zł + podatek VAT 22%
wadium 10% ceny wywoławczej = **2.533,60 zł**

W/w nieruchomości gruntowe niezabudowane zapisane są w **KW Nr 45664** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu i stanowią własność Gminy Mieścisko, nie obciążone hipotecznie.

Dla terenu nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Mieścisko o warunkach zabudowy, dla wymienionych wyżej nieruchomości ustalono warunki zabudowy dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych z poddaszem użytkowym oraz budynków gospodarczych.

Zgodnie z wypisem z rejestru ewidencji gruntów działki te stanowią grunty rolne klasy V.

Przez działki od frontu przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna oraz kolektor wodociągu wiejskiego, informacje te mają wpływ na usytuowanie budynków mieszkalnych.

Wielka

1. niezabudowana nieruchomość gruntowa, działka Nr **627/11** o powierzchni **0,1335 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena wywoławcza - 33.535,00 zł + podatek VAT 22%
wadium 10% ceny wywoławczej = **3.353,50 zł**

2. niezabudowana nieruchomość gruntowa, działka Nr **627/12** o powierzchni **0,1312 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena wywoławcza - 34.178,00 zł + podatek VAT 22%
wadium 10% ceny wywoławczej = **3.417,80 zł**

W/w nieruchomości gruntowe niezabudowane zapisane są w **KW Nr 44758** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu i stanowią własność Gminy Mieścisko, nie obciążone hipotecznie.

Dla terenu nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Mieścisko o warunkach zabudowy, dla wymienionych wyżej nieruchomości ustalono warunki zabudowy dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych z poddaszem użytkowym oraz budynków gospodarczych.

Zgodnie z wypisem z rejestru ewidencji gruntów działki te stanowią grunty rolne klasy IV a.

Przez działki od frontu przebiega kolektor wodociągu wiejskiego i napowietrzna linia elektroenergetyczna. Informacje te mają wpływ na usytuowanie budynków mieszkalnych.

Jaworówko

1. nieruchomość gruntowa rolna, działka Nr **78/1** o powierzchni **1,0000 ha**, przeznaczona na cele produkcji rolnej.

Cena wywoławcza - 22.409,00 zł
wadium 10% ceny wywoławczej = **2.240,90 zł**

W/w nieruchomość gruntowa niezabudowana zapisana jest w **KW Nr 44490** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu i stanowi własność Gminy Mieścisko, nie obciążona hipotecznie. Zgodnie z wypisem z rejestru ewidencji gruntów działka ta stanowi grunt rolny klasy : R IV a, R IV b i R V .
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko obowiązującym do dnia 31.12.2003r. obejmowała tereny przeznaczone na cele produkcji rolnej.
Od dnia 01.01.2004r. w/w nieruchomość nie posiada aktualnego przeznaczenia. /brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko/

Przetarg odbędzie się w dniu 22 grudnia 2009r.
i rozpocznie się o **godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Mieścisku,
62-290 Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp.13,
pok. Nr 18

Każda działka sprzedawana będzie odrębnie.
Wadium w wysokości **10 % ceny wywoławczej** należy
wpłacić na konto Urzędu Gminy w Banku
Spółdzielczym Gniezno o/Mieścisko
Nr 72 9065 0006 0030 0300 0231 0002 do dnia 18 grudnia 2009r.

W przypadku zainteresowania zakupem kilku działek należy wpłacić wadium na każdą działkę odrębnie, z podaniem nr działki.

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać
komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.
Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie
Gminy w Mieścisku pok. Nr 11 lub telefonicznie
/061/ 4298010 w.54

Mieścisko dn. 20 listopad 2009r.