

OGŁOSZENIE

WÓJT GMINY MIEŚCISKO ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości:

Popowo Kościelne

1. nieruchomość gruntowa, działka Nr **533/3** o powierzchni **0,0891 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b i IV a

Cena wywoławcza - 19.326,00 zł + podatek VAT 22%
wadium 10% ceny wywoławczej = **1.932,60 zł**
2. nieruchomość gruntowa, działka Nr **533/4** o powierzchni **0,0957 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa IV a

Cena wywoławcza - 20.757,00 zł + podatek VAT 22%
wadium 10% ceny wywoławczej = **2.075,70 zł**
3. nieruchomość gruntowa, działka Nr **533/6** o powierzchni **0,0986 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa IV a

Cena wywoławcza - 20.982,00 zł + podatek VAT 22%
wadium 10% ceny wywoławczej = **2.098,20 zł**
4. nieruchomość gruntowa, działka Nr **533/10** o powierzchni **0,0880 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b i IV a

Cena wywoławcza - 20.196,00 zł + podatek VAT 22%
wadium 10% ceny wywoławczej = **2.019,60 zł**
5. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/2** o powierzchni **0,1005 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b

Cena wywoławcza - 21.798,00 zł + podatek VAT 22%
wadium 10% ceny wywoławczej = **2.179,80 zł**
6. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/4** o powierzchni **0,1143 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b

Cena wywoławcza - 24.792,00 zł + podatek VAT 22%
wadium 10% ceny wywoławczej = **2.479,20 zł**
7. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/5** o powierzchni **0,1367 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b

Cena wywoławcza - 25.946,00 zł + podatek VAT 22%
wadium 10% ceny wywoławczej = **2.594,60 zł**
8. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/6** o powierzchni **0,1455 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Grunt rolny klasa III b

Cena wywoławcza - 30.657,00 zł + podatek VAT 22%

wadium 10% ceny wywoławczej = 3.065,70 zł

9. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/7** o powierzchni **0,1324 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b

Cena wywoławcza - 27.341,00 zł + podatek VAT 22%

wadium 10% ceny wywoławczej = 2.734,10 zł

10. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/9** o powierzchni **0,1014 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b i IV a

Cena wywoławcza - 22.845,00 zł + podatek VAT 22%

wadium 10% ceny wywoławczej = 2.284,50 zł

11. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/10** o powierzchni **0,1026 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b

Cena wywoławcza - 22.685,00 zł + podatek VAT 22%

wadium 10% ceny wywoławczej = 2.268,50 zł

12. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/11** o powierzchni **0,0975 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b

Cena wywoławcza - 21.967,00 zł + podatek VAT 22%

wadium 10% ceny wywoławczej = 2.196,70 zł

13. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/12** o powierzchni **0,1183 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b i IV a

Cena wywoławcza - 25.174,00 zł + podatek VAT 22%

wadium 10% ceny wywoławczej = 2.517,40 zł

14. nieruchomość gruntowa, działka Nr **536/1** o powierzchni **0,1281 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b

Cena wywoławcza - 28.233,00 zł + podatek VAT 22%

wadium 10% ceny wywoławczej = 2.823,30 zł

W/w nieruchomości gruntowe niezabudowane zapisane są w KW NR **44830** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu i stanowią własność Gminy Mieścisko, nie obciążone hipotecznie. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy techniczno-produkcyjnej z funkcją mieszkaniową w Popowie Kościelnym – w rejonie dróg powiatowych nr 1697P Popowo Kościelne – Budziejewo oraz nr 1652P Ruda Koźlanka- granica Gminy Mieścisko , zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/113/08 Rady Gminy Mieścisko z dnia 20.08.2008 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego Nr 184, poz. 3072 z dnia 31.10.2008 roku w/w działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

W ewidencji gruntów nieruchomości te stanowią grunty rolne kl. III b i IV a, zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, grunty kl. III podlegają wyłączeniu gruntów z produkcji użytków rolnych, wyłączenie może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalającej na takie wyłączenie.

Część przeznaczonych do sprzedaży działek znajduje się w strefie występowania stanowisk archeologicznych.

Przetarg odbędzie się w dniu 09 luty 2010r.
i rozpocznie się o **godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Mieścisku,
62-290 Mieścisko Pl. Powstańców Wlkp.13,
pok. Nr 18

Każda działka sprzedawana będzie odrębnie.

Wadium w wysokości **10 % ceny wywoławczej** należy
wpłacić na konto Urzędu Gminy w Banku
Spółdzielczym Gniezno o/Mieścisko

Nr 72 9065 0006 0030 0300 0231 0002 do dnia 05 luty 2010r.

**W przypadku zainteresowania zakupem kilku działek należy wpłacić wadium na każdą działkę
odrębnie, z podaniem nr działki.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać
komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie
Gminy w Mieścisku pok. Nr 11 lub telefonicznie
/061/ 4298010 w.54

oraz na stronie internetowej:

www.miescisko.bip.net.pl
www.miescisko.nowoczesnagmina.pl
www.miescisko.pl