

# WYKAZ

## NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

### Wielka

1. niezabudowana nieruchomość gruntowa, działka Nr **627/13** o powierzchni **0,1230** ha, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

**Cena wywoławcza - 22.890,00 zł + podatek VAT 22%**

W/w nieruchomość gruntowa niezabudowana zapisana jest w **KW Nr 44758** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu i stanowi własność Gminy Mieścisko, nie obciążona hipotecznie.

Dla terenu nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Mieścisko o warunkach zabudowy, dla wymienionej wyżej nieruchomości ustalono warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego z poddaszem użytkowym oraz budynku gospodarczego.

Zgodnie z wypisem z rejestru ewidencji gruntów działka ta stanowi grunty rolne klasy IV a.

Przez działkę od frontu przebiega kolektor wodociągu wiejskiego i napowietrzna linia elektroenergetyczna, na całej jej długości w części środkowej przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna. Informacje te mają wpływ na usytuowanie budynku mieszkalnego.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszony zostanie od dnia 29.01. 2010r. do dnia 11.03. 2010r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi. zm./ winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia..

**Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został umieszczony na stronach internetowych:

<http://www.miescisko.nowoczesnagmina.pl> lub <http://www.miescisko.bip.net.pl>

Szczegółowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie ( pokój nr 11 ), lub telefonicznie ( 061) 429 80 10 w. 54

Mieścisko dn. 29 stycznia 2010r.