

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO
SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Popowo Kościelne

1. nieruchomość gruntowa, działka Nr **533/4** o powierzchni **0,0957 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa IV a
Cena wywoławcza - 20.757,00 zł + podatek VAT 22%
2. nieruchomość gruntowa, działka Nr **533/10** o powierzchni **0,0880 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b i IV a
Cena wywoławcza - 20.196,00 zł + podatek VAT 22%
3. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/2** o powierzchni **0,1005 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 21.798,00 zł + podatek VAT 22%
4. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/4** o powierzchni **0,1143 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 24.792,00 zł + podatek VAT 22%
5. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/5** o powierzchni **0,1367 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 25.946,00 zł + podatek VAT 22%
6. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/6** o powierzchni **0,1455 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 30.657,00 zł + podatek VAT 22%

7. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/7** o powierzchni **0,1324 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 27.341,00 zł + podatek VAT 22%
8. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/9** o powierzchni **0,1014 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b i IV a
Cena wywoławcza - 22.845,00 zł + podatek VAT 22%
9. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/10** o powierzchni **0,1026 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 22.685,00 zł + podatek VAT 22%
10. nieruchomość gruntowa, działka Nr **535/12** o powierzchni **0,1183 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b i IV a
Cena wywoławcza - 25.174,00 zł + podatek VAT 22%
11. nieruchomość gruntowa, działka Nr **536/1** o powierzchni **0,1281 ha**, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Grunt rolny klasa III b
Cena wywoławcza - 28.233,00 zł + podatek VAT 22%

W/w nieruchomości gruntowe niezabudowane zapisane są w **KW Nr 44830** w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu i stanowią własność Gminy Mieścisko, nie obciążone hipotecznie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy techniczno-produkcyjnej z funkcją mieszkaniową w Popowie Kościelnym – w rejonie dróg powiatowych nr 1697P Popowo Kościelne – Budziejewo oraz nr 1652P Ruda Koźłanka- granica Gminy Mieścisko , zatwierdzony Uchwałą Nr XIV/113/08 Rady Gminy Mieścisko z dnia 20.08.2008 r. ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego Nr 184, poz. 3072 z dnia 31.10.2008 roku przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

W ewidencji gruntów nieruchomości te stanowią grunty rolne kl. III b i IV a, zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, grunty kl. III podlegają wyłączeniu gruntów z produkcji użytków rolnych, wyłączenie może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalającej na takie wyłączenie.

Część przeznaczonych do sprzedaży działek znajduje się w strefie występowania stanowisk archeologicznych.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszony zostanie od dnia 02 czerwca 2010r. do dnia 13 lipca 2010r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi. zm./ winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia..

Sprzedaże w/w nieruchomości odbędą się w trybie przetargowym.

Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został umieszczony na stronach internetowych: <http://www.miescisko.nowoczesnagmina.pl>, lub <http://www.miescisko.bip.net.pl>
Szczegółowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie (pokój nr 11), lub telefonicznie (061) 429 80 10 w. 54

Mieścisko dn. 02.06.2010r.

Wywieszono

Zdjęto