

UCHWAŁA NR XVII/127/12
Rady Gminy Mieścisko
z dnia 24 września 2012 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami / oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity z 2010 roku Dz. U. Nr 95 poz. 613 ze zmianami / Rada Gminy Mieścisko uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Mieścisko:

1. od 1 m² powierzchni gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,70 zł**
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni – **4,51 zł**
 - c) pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,29 zł**
2. od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części, zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne – **0,58 zł**
3. od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,84 zł**
4. od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,92 zł**
5. od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności i leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61 zł**
6. od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,17 zł**
7. od budowli lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **2%**

§ 2.

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:
 - a) budynki lub ich części zajęte na potrzeby kultury, sportu i ochrony przeciwpożarowej.
 - b) grunty zajęte na potrzeby kultury, sportu i ochrony przeciwpożarowej
2. Zwolnienia nie dotyczą nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

§ 4.

Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy i wsiach sołeckich oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Mieścisko.

§ 5.

Traci moc Uchwała Rady Gminy Mieścisko Nr X/56/11 z dnia 26 października 2011r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 01.01.2013 r.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XVII/127/12
Rady Gminy Mieścisko
z dnia 24 września 2012r.
w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz.1591 ze zmianami) oraz ustawą z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 95 poz. 613 ze zmianami) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy określenie stawek podatku od nieruchomości.

Prezes GUS z dnia 13 lipca 2012 r. w Komunikacie w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2012r. ogłasza, iż wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2012 r. w stosunku do I półrocza 2011 r. wyniósł 104,0 % (wzrost cen o 4%)

W niniejszym projekcie uchwały proponowany jest wzrost stawek o 5% w stosunku do roku poprzedniego.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.