

ZARZĄDZENIE Nr 350/2018
Wójta Gminy Mieścisko
z dnia 19 stycznia 2018 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Popowo Kościelne.

1. nieruchomość gruntowa, działka nr 203/6 o powierzchni 0,1911 ha,
2. nieruchomość gruntowa, działka nr 203/7 o powierzchni 0,1339 ha,
3. nieruchomość gruntowa, działka nr 203/8 o powierzchni 0,1316 ha,
4. nieruchomość gruntowa, działka nr 203/9 o powierzchni 0,7083 ha,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Popowo Kościelne:

1. nieruchomość gruntowa, działka nr 203/6 o powierzchni 0,1911 ha,
2. nieruchomość gruntowa, działka nr 203/7 o powierzchni 0,1339 ha,
3. nieruchomość gruntowa, działka nr 203/8 o powierzchni 0,1316 ha,
4. nieruchomość gruntowa, działka nr 203/9 o powierzchni 0,7083 ha,

dla których KW Nr PO1B/00055399/3 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Popowo Kościelne stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko a ponadto umieszczone zostanie:

1. w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl,
2. na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl,
3. na stronach internetowych www.infopublikator.pl,
4. a także poprzez ogłoszenie w Głosie Wągrowieckim.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. zasobów komunalnych Gminy Mieścisko.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Mieścisko zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. 2018r. poz. 121/ podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży		
	I	
1	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Działka nr 203/6, KW Nr PO1B/00055399/3 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu
2	Powierzchnia nieruchomości	0,1911 ha,
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Popowo Kościelne, Gmina Mieścisko. Od dnia 01.01.2004r. nieruchomość nie posiada aktualnego przeznaczenia / brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko /. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko zatwierdzonego Uchwałą Nr III/23/2002r. z dnia 19.12.2002 r. i zmienionego Uchwałą Nr XIV/111/08 z dnia 20.08.2008 r. i zmienionego Uchwałą Nr XXV/195/13 z dnia 10.09.2013 r. nieruchomość oznaczona jest jako: M - tereny zabudowy mieszkaniowej i O – tereny obejmujące użytki rolne prawnie chronione. Według ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest jako dr – droga. Sąsiedztwo stanowią tereny użytkowane rolniczo, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa i siedliskowa. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXII/1215/17 z dnia 21 listopada 2017 r. w/w nieruchomość przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, tj. nieruchomości objętych KW Nr PO1B/00043875/7

5	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6	Cena nieruchomości	10.047,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9	Termin wnoszenia opłat	-
10	Zasady aktualizacji opłat	-
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, tj. nieruchomości objętych KW Nr PO1B/00043875/7
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 / Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpoczyna się dnia: 24 stycznia 2018 r. tj. od daty wywieszenia wykazu a kończy się dnia 12 marca 2018 r.
13	Informacje dodatkowe	Wartość rynkowa dla w/w nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacie szacunkowym z dnia 12.01.2018r. Do cen nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z ustawą o podatkach od towarów i usług. Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko a ponadto umieszczone zostanie: 1.w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl , 2. na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl , 3. na stronach internetowych www.infopublikator.pl , 4. a także poprzez ogłoszenie w Głosie Wągrowieckim. Szczegółowe informacje można uzyskać osobiście w tut. Urzędzie (pokój nr 9), lub telefonicznie (61429 80 10 w.30)

	II	
1	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Działka nr 203/7, KW Nr PO1B/00055399/3 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu
2	Powierzchnia nieruchomości	0,1339 ha,
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Popowo Kościelne, Gmina Mieścisko. Od dnia 01.01.2004 r. nieruchomość nie posiada aktualnego przeznaczenia / brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko /. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko zatwierdzonego Uchwałą Nr III/23/2002 r. z dnia 19.12.2002 r. i zmienionego Uchwałą Nr XIV/111/08 z dnia 20.08.2008 r. i zmienionego Uchwałą Nr XXV/195/13 z dnia 10.09.2013 r. nieruchomość oznaczona jest jako: O – tereny obejmujące użytki rolne prawnie chronione. Według ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest jako dr – droga. Sąsiedztwo stanowią tereny użytkowane rolniczo, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa i siedliskowa. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, dostęp do drogi publicznej może być zapewniony za pośrednictwem działek objętych KW Nr PO1B/00045221/2
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXII/1215/17 z dnia 21 listopada 2017 r. w/w nieruchomość przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, tj. nieruchomości objętych KW Nr PO1B/00045221/2
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6	Cena nieruchomości	7.039,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9	Termin wnoszenia opłat	-
10	Zasady aktualizacji opłat	-

11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, tj. nieruchomości objętych KW Nr PO1B/00045221/2
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121 / Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpoczyna się dnia: 24 stycznia 2018r. tj. od daty wywieszenia wykazu a kończy się dnia 12 marca 2018 r.
13	Informacje dodatkowe	Wartość rynkowa dla w/w nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacie szacunkowym z dnia 12.01.2018 r. Do cen nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z ustawą o podatkach od towarów i usług Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko a ponadto umieszczone zostanie: 1.w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miescisko.bip.net.pl , 2. na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl , 3. na stronach internetowych www.infopublikator.pl , 4. a także poprzez ogłoszenie w Głosie Wągrowieckim. Szczegółowe informacje można uzyskać osobiście w tut. Urzędzie (pokój nr 9), lub telefonicznie (614298010 w.30)

	III	
1	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Działka nr 203/8, KW Nr PO1B/00055399/3 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu
2	Powierzchnia nieruchomości	0,1316 ha,

3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Popowo Kościelne, Gmina Mieścisko. Od dnia 01.01.2004r. nieruchomość nie posiada aktualnego przeznaczenia / brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko / Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko zatwierdzonego Uchwałą Nr III/23/2002r. z dnia 19.12.2002r. i zmienionego Uchwałą Nr XIV/111/08 z dnia 20.08.2008r. i zmienionego Uchwałą Nr XXV/195/13 z dnia 10.09.2013r. nieruchomość oznaczona jest jako: O – tereny obejmujące użytki rolne prawnie chronione. Według ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest jako dr – droga. Sąsiedztwo stanowią tereny użytkowane rolniczo, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa i siedliskowa. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, dostęp do drogi publicznej może być zapewniony za pośrednictwem działek objętych KW Nr PO1B/00043927/7
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXII/1215/17 z dnia 21 listopada 2017r. w/w nieruchomość przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, tj. nieruchomości objętych KW Nr PO1B/00043927/7
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6	Cena nieruchomości	6.918,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9	Termin wnoszenia opłat	-
10	Zasady aktualizacji opłat	-
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, tj. nieruchomości objętych KW Nr PO1B/00043927/7
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121 /

		Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpoczyna się dnia: 24 stycznia 2018r. tj. od daty wywieszenia wykazu a kończy się dnia 12 marca 2018r.
13	Informacje dodatkowe	Wartość rynkowa dla w/w nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacji szacunkowej z dnia 12.01.2018r. Do cen nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z ustawą o podatkach od towarów i usług Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko a ponadto umieszczone zostanie: 1. w Biuletynie Informacji Publicznej : www.miescisko.bip.net.pl, 2. na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl, 3. na stronach internetowych www.infopublikator.pl, 4. a także poprzez ogłoszenie w Głosie Wągrowieckim. Szczegółowe informacje można uzyskać osobiście w tut. Urzędzie (pokój nr 9), lub telefonicznie (61 4298010 w.30)

	IV	
1	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Działka nr 203/9, KW Nr PO1B/00055399/3 prowadzi Sąd Rejonowy w Wągrowcu
2	Powierzchnia nieruchomości	0,7083 ha,

3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Popowo Kościelne, Gmina Mieścisko. Od dnia 01.01.2004r. nieruchomość nie posiada aktualnego przeznaczenia / brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko / Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mieścisko zatwierdzonego Uchwałą Nr III/23/2002r. z dnia 19.12.2002r. i zmienionego Uchwałą Nr XIV/111/08 z dnia 20.08.2008r. i zmienionego Uchwałą Nr XXV/195/13 z dnia 10.09.2013r. nieruchomość oznaczona jest jako: O – tereny obejmujące użytki rolne prawnie chronione, D- tereny lasów, zalesień, korytarzy ekologicznych na użytkach rolnych nie podlegających ochronie. Według ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest jako dr – droga. Sąsiedztwo stanowią tereny użytkowane rolniczo, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa i siedliskowa. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, dostęp do drogi publicznej może być zapewniony za pośrednictwem działek objętych KW Nr PO1B/00043512/5
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXII/1215/17 z dnia 21 listopada 2017r. w/w nieruchomość przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, tj. nieruchomości objętych KW Nr PO1B/00043512/5
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6	Cena nieruchomości	37.235,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9	Termin wnoszenia opłat	-
10	Zasady aktualizacji opłat	-
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, tj. nieruchomości objętych KW Nr PO1B/00043512/5

12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121 / Początek biegu terminu, o którym mowa powyżej, rozpoczyna się dnia: 24 stycznia 2018r. tj. od daty wywieszenia wykazu a kończy się dnia 12 marca 2018r.
13	Informacje dodatkowe	Wartość rynkowa dla w/w nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacie szacunkowym z dnia 12.01.2018r. Do cen nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z ustawą o podatkach od towarów i usług Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Mieścisko a ponadto umieszczone zostanie: 1.w Biuletynie Informacji Publicznej : www.miescisko.bip.net.pl, 2. na stronie internetowej www.miescisko.nowoczesnagmina.pl, 3. na stronach internetowych www.infopublikator.pl, 4. a także poprzez ogłoszenie w Głosie Wągrowieckim. Szczegółowe informacje można uzyskać osobiście w tut. Urzędzie (pokój nr 9), lub telefonicznie (614298010 w. 30)

Mieścisko, dnia 24 stycznia 2018 r.